

ग्रामपंचायत क्षेत्रात नोंदविलेल्या दस्तांसाठी जिल्हा परिषदेला प्राप्त होणाऱ्या १% अतिरिक्त मुद्रांक शुल्कापैकी २५% रक्कम पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणास देण्याबाबतची प्रशासकीय व लेखा विषयक कार्यपद्धती निश्चित करणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन
ग्राम विकास विभाग

शासन निर्णय क्रमांक: झेडपीए २०१८/प्र.क्र.२२/भाग-१/पंरा-१

बांधकाम भवन, तळ मजला,
२५, मईबान रोड, मंत्रालय, मुंबई, ४०० ००१
तारीख: २५ नोव्हेंबर, २०१९.

वाचा :-

- १) शासन अधिसूचना दि.२४ डिसेंबर, २०१८
- २) महानगर आयुक्त तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे यांचे पत्र क्र.एफए मु.शु.०१.१६ प्र.क्र.ए-७६/वित्त-१/२९३, दि.१८.१.२०१९
- ३) मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी, पुणे महानगर विकास प्राधिकरण यांचे पत्र क्र.एफए मु.शु.०१.१६/प्र.क्र.ए-७६/वित्त-१/४३०(ए), दि.१३.११.२०१९.

प्रस्तावना :-

महाराष्ट्र जिल्हा परिषदां व पंचायत समित्या अधिनियम, १९६१ मधील कलम १५८ (१) नुसार ग्रामपंचायत क्षेत्रात नोंदविलेल्या दस्तांसाठी जिल्हा परिषदेला प्राप्त होणाऱ्या १% अतिरिक्त मुद्रांक शुल्काच्या रुपाने जमा झालेल्या रक्कमेपैकी ५०% रक्कम जिल्हा परिषदेस व उर्वरीत ५०% रक्कम संबंधित ग्रामपंचायतीस देय राहिल, अशी तरतूद आहे. तथापि, पुणे जिल्हा परिषदेला मिळणाऱ्या १% अतिरिक्त मुद्रांक शुल्कापैकी पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणास (PMRDA) कोणतीही रक्कम देण्यात येत नव्हती.

पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या हद्दीमध्ये नोंदविल्या जाणाऱ्या दस्तांवर आकारल्या जाणाऱ्या १% मुद्रांक शुल्क पैकी २५% रक्कम प्राधिकरणास देणेबाबतची अधिसूचना दि.२४.१२.२०१८ रोजी प्रसिध्द करण्यात आली आहे. त्याअनुषंगाने पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण (PMRDA) यांच्या हद्दीतील ग्रामपंचायत क्षेत्रातील दस्तांसाठी जमा झालेल्या जिल्हा परिषद मुद्रांक शुल्कातील २५% रक्कम पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण (PMRDA) देण्याबाबतची प्रशासकीय व लेखाविषयक कार्यपद्धती निश्चित करण्याबाबतची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय:-

पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणास (PMRDA) यांच्या हद्दीतील ग्रामपंचायत क्षेत्रातील दस्तांसाठी जमा झालेल्या जिल्हा परिषद मुद्रांक शुल्कातील २५% रक्कम प्राधिकरणास (PMRDA) देण्याबाबतची प्रशासकीय व लेखाविषयक कार्यपद्धती निश्चित करण्याबाबत अ.मु.स. (महसूल, मुद्रांक शुल्क व नोंदणी) यांचे अध्यक्षतेखाली दि.५.९.२०१९ रोजी बैठक आयोजित करण्यात आली होती. सदर बैठकीत दिलेल्या निर्देशांच्या अनुषंगाने पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणास (PMRDA) यांच्या हद्दीतील ग्रामपंचायत क्षेत्रातील दस्तांसाठी जमा झालेल्या जिल्हा परिषद मुद्रांक शुल्कातील २५% रक्कम प्राधिकरणास (PMRDA) देताना पुढीलप्रमाणे कार्यपद्धती अवलंबविण्यात यावी .

- १) पुणे जिल्हा परिषद हद्दीतील ग्रामपंचायती मधील स्थावर मिल्कतीच्या नोंदविलेल्या दस्तऐवजांची नोंद दस्त क्रमांक निहाय सह दुय्यम निबंधक/दुय्यम निबंधक कार्यालयात स्वतंत्र नोंदवहीमध्ये ठेवली जात असते. त्याचप्रमाणे पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या (PMRDA) हद्दीमध्ये नोंदविल्या जाणाऱ्या ठराविक प्रकारच्या दस्तांवर १% अतिरिक्त मुद्रांक शुल्क आकारणी करताना त्याची नोंद दुय्यम निबंधक कार्यालयामध्ये जिल्हा परिषदे साठी ठेवण्यात आलेल्या नोंदवहीमध्ये स्वतंत्रपणे करण्यात यावी. त्याचबरोबर जी गावे संपूर्णपणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या अखत्यारित नाहीत त्या गावातील PMRDA च्या हद्दीत असणाऱ्या सर्व्हेनंबर बाबतची माहिती PMRDA ने नोंदणी व मुद्रांक विभागाला दयावी. त्यानुसार नोंदणी व मुद्रांक विभागाने त्या गावातील सर्व्हे नंबरच्या व्यवहाराची माहिती स्वतंत्र नोंदवहीत नोंद घेऊन उक्त क्षेत्रात प्राप्त मुद्रांक शुल्कापैकी १% अतिरिक्त मुद्रांक शुल्काची माहिती जिल्हा परिषदेला दयावी.
- २) पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या (PMRDA) हद्दीमध्ये जमा झालेल्या १ % अतिरिक्त मुद्रांक शुल्काबाबतची माहिती नोंदणी व मुद्रांक विभागाने पुणे जिल्हापरिषदेला तसेच ग्राम विकास विभागाला देण्याबाबतची कार्यवाही करावी.
- ३) पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणचे मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी कोषगारामध्ये आहरण व संवितरण अधिकारी (DDO) नसल्याने रक्कम कोषागारातून आहरित करून ज्याप्रमाणे मुख्य कार्यकारी अधिकारी जिल्हा परिषदेस वितरीत करतात त्याचप्रमाणे मुख्य कार्यकारी अधिकारी , जिल्हा परिषद, पुणे यांनी पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणास वितरीत करावी.

सदर शासन निर्णयातील तरतुदी या अधिसूचना निर्गमित झाल्याच्या दिनांकापासून (दि.२४.१२.२०१८) अंमलात येतील.

सदर शासन निर्णय महसूल व वन विभागाने त्यांचे अनौपचारिक संदर्भ क्र.मुद्रांक२०१९/अनौ.क्र.०५/म-१, दि.२१.९.२०१९ अन्वये दिलेल्या सहमतीने निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०१९११२५१५५०४६८३२० असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(शरद यादव)

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. सर्व मा. मंत्री/ राज्यमंत्री यांचे खाजगी सचिव
२. मा. मुख्य सचिव यांचे सह सचिव, मंत्रालय, मुंबई
३. महालेखापाल (लेखापरीक्षा/लेखा व अनुज्ञेयता) महाराष्ट्र-१, मुंबई
४. अ.मु.स. (महसूल) , महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२
५. नोंदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक नियंत्रणक, महाराष्ट्र राज्य, पुणे
६. विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे
७. जिल्हाधिकारी, पुणे
८. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, पुणे
९. जिल्हा कोषागार अधिकारी, पुणे
१०. उप मुख्य कार्यकार अधिकारी (ग्रामपंचायत), जिल्हा परिषद, पुणे
११. निवड नस्ती/पंरा-१.